



## BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 08.11.2011, 17:00 Uhr, findet im Seminarraum (ehemaliger Eingang) des Kurhauses Bad Aibling eine

### öffentliche Sitzung des Bauausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

#### Tagesordnung:

1. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Parkgelände Mietraching" zur räumlichen Zuordnung der Ausgleichsflächen und Herausnahme der Gewässerflächen für wasserrechtliches Verfahren (Gewässerausbaumaßnahmen)  
- Änderungs- und Auslegungsbeschluss
2. Bebauungsplan Nr. 91 "Sondergebiet Sport- und Freizeitgelände Willing" mit Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich dieses Bebauungsplanes  
- Entwurfsplanung  
- Beschluss über die vorgezogene Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1, 4 a BauGB)
3. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Mietraching - Südost" im Bereich des Grundstückes Fl.-Nr. 319/3 der Gemarkung Mietraching (Wiesbachstr. 1)  
- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit  
- Satzungsbeschluss
4. Beschluss über Bauantrag Harthausener Wohnbau GmbH & Co. KG  
2. Bauabschnitt: Tektur Tiefgarage und Haus A + B + C auf dem Grundstück Fl.-Nr. 336 der Gemarkung Bad Aibling (Münchner-/Frühlingstraße)
5. Beschluss über Bauvoranfrage Frank Kienzle und Max Leuprecht  
Ersatzbau für bestehendes Wohnhaus mit 2 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.-Nr. 447 der Gemarkung Harthausen (Schwimmbadstr. 11)
6. Beschluss über Tekturantrag Traumhauspartner Immobilien & Wohnbau GmbH  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 340/1 der Gemarkung Bad Aibling (südlich Frühlingstr. 3)
7. Beschluss über Bauantrag Schön Klinik Harthausen GmbH & Co. KG  
Anbau eines Gebäudes mit Aufwachraum und Sterilisation an den bestehenden OP-Trakt in Modulbauweise aufgeständert auf eine Stahlkonstruktion (temporäres Gebäude, Nutzungszeit vier Jahre) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 80 der Gemarkung Harthausen (Dr.-Wilhelm-Knarr-Weg 1-5)
8. Verkehrsangelegenheiten  
- Beschluss über die Ausweisung einer "Feuerwehrrfahrtszone" in der Rosenheimer Straße im Bereich der Einbahnstraße
9. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

