



## BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 13.09.2011, 17:00 Uhr, findet im Seminarraum (ehemaliger Eingang) des Kurhauses Bad Aibling eine

### öffentliche Sitzung des Bauausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

#### **Tagesordnung:**

1. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 87 "Westlich der Katharinenstraße"
  - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit während der 2. Offenlage
  - Satzungsbeschluss
2. Vorhaben- und Erschließungsplan zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 91 "Am Kollersberg" zur Ausweisung eines Sondergebiets Einkaufszentrum/Parkdeck
  - Vorentwurf
  - Aufstellungsbeschluss
3. Beschluss über Bauantrag Peter Greither  
Errichtung eines Biergartens mit Bewirtschaftungsgebäuden und einer Produktionsküche auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 185, 182 und 182/3 der Gemarkung Bad Aibling ("Ludwigsbad")
4. Beschluss über Bauantrag Harthausen Wohnbau GmbH & Co. KG  
1. Bauabschnitt: Neubau einer Tiefgarage und Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.-Nr. 336 der Gemarkung Bad Aibling (Münchner-/Frühlingstraße)
5. 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Berbling" hinsichtlich Solarthermie- und Photovoltaikanlagen
  - Änderungs- und Auslegungsbeschluss
6. Beschluss über Bauantrag Markus Einlechner  
Errichtung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1609 der Gemarkung Willing (Heinrichsdorfer Straße 13)
7. Beschluss über Bauantrag Marinus Brandl  
Sanierung des Flachdaches mit Satteldach, Errichtung einer Tiefgarage und eines Gästehauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 28 der Gemarkung Harthausen ("Tanzcafé Hubertus")
8. Beschluss über Bauantrag Walter Simöl  
Nutzungsänderung in ein Dauerwohnverhältnis zu privaten Zwecken auf dem Grundstück Fl.-Nr. 447/1 der Gemarkung Harthausen (Schwimmbadstr. 13 a)

9. Bauvoranfrage Susanne und Christian Walter  
Neubau von 5 Reihenhäusern, 1 Mehrfamilienhaus, 1 Wohn- und Geschäftshaus, 1 Tiefgarage, 2 Doppelgaragen und 12 offenen Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.-Nrn 330/2, 330/4 und 330/6 der Gemarkung Bad Aibling (zwischen Münchner Str. 34 u. 40)  
- Beschluss über Verzicht auf Grundflächenbeschränkung für den nördlichen Baukörper
10. Beschluss über Neubau eines Basisstandortes für Digitalfunk auf dem Grundstück Fl.-Nr. 221/4 der Gemarkung Harthausen (östlich des Friedhofes)
11. Beschluss über die Widmung der Ida-Brigl-Straße zur Ortsstraße
12. Beschluss über 1. Änderung der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter der Stadt Bad Aibling
13. Beschluss über den Erlass einer neuen Baumschutzverordnung
14. Antrag Katrin und Andreas Kopte auf Verzicht der Durchsetzung einer Beseitigungsanordnung für das Garagengebäude an der Marie-Zehetmaier-Straße
15. Beschluss über Antrag Grüne Offene Liste Bad Aibling vom 30.06.2011 auf Alleepflanzungen als Ausgleichsmaßnahmen für Bauanträge
16. Beschluss über Antrag Stadträtin Eva Loos auf Ausführung/Auftragsvergabe der Fluchttreppe der Luitpold-Volksschule durch außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2011
17. Beschluss über Antrag Stadträtin Eva Loos auf Bereitstellung der Mittel im Haushalt 2012 für die Ausführung der von der kriminalpolizeilichen Beratungsstelle Rosenheim empfohlenen Sicherheitsmaßnahmen an der Luitpold-Volksschule
18. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.