



## BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 05.02.2019, 17:00 Uhr, findet im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal eine  
öffentliche Sitzung des Bauausschusses  
mit nachstehender Tagesordnung statt.

### Tagesordnung:

1. Nichtoffener Realisierungswettbewerb „Wohnanlage Karl-Wagner-Straße“  
- Beschluss über die vom Preisgericht getroffene Rangfolge der Preisträger
2. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Nördlich der Kolbermoorer Straße" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich des Grundstückes Fl.-Nr. 1974/2 der Gemarkung Bad Aibling (Gaillstr. 6)  
- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit  
- Satzungsbeschluss
3. Antrag auf 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 65 "Kellerberg" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 155/1, 155/T und 1450/3/T der Gemarkung Bad Aibling  
- Änderungsbeschluss  
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
4. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit Tiefgarage (17 Stellplätze) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1192/8 der Gemarkung Bad Aibling (Martin-Drickl-Straße)
5. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung von zwei Überdachungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 497/5 der Gemarkung Bad Aibling (Sonnenstr. 9)
6. Beschluss über Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 WE auf dem Grundstück Fl.-Nr. 420/10 der Gemarkung Bad Aibling (Pentenriederstraße)
7. Beschluss über Bauantrag für Landwirtschaftliche Maschinenhalle auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 29 und 44/4 der Gemarkung Ellmosen (Ellmosen 5)
8. Beschluss über Bauantrag für Erdgeschossigen Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus (Wohnraumerweiterung) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 71/5 der Gemarkung Mietraching (Mühlmoosstr. 25 b)
9. Beschluss über Bauantrag Abbruch und Neuerrichtung von 4 Dachstühlen. Ausbau von 4 Dachgeschossen zu je 2 Wohnungen. Auf dem Grundstück Fl.-Nr. 806/22 der Gemarkung Bad Aibling (Sonnenstr. 51, 51a, Eichendorfstr. 2, 4)

10. Beschluss über Bauantrag für Terrassenüberdachung auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 1568 und 1569/2 der Gemarkung Ellmosen (Moos 7)
11. Beschluss über Tekturantrag zum genehmigten Änderungsplan vom 21.09.2012 (BG-2012-119) zur Errichtung einer Terrassenüberdachung 4 x 6 m als Glas-Stahl-Konstruktion auf der mittleren Dachterrasse im 1. Obergeschoss auf dem Grundstück Fl.-Nr. 330/2 der Gemarkung Bad Aibling (Münchner Str. 36)
12. Beschluss über Tektur 2 zur Errichtung von einem Einfamilienhaus mit Carport (Haus 2) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 408 der Gemarkung Bad Aibling (Karolinenstraße)
13. Beschluss über Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnheimes für Demenz-Erkrankte mit Außenstellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1868 der Gemarkung Bad Aibling (Ghersburgstraße)
14. Beschluss über Antrag auf 2. Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung zur Erweiterung des bestehenden LIDL-Marktes auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1429/1 der Gemarkung Bad Aibling (Ellmosener Str. 22)
15. Beschluss über Antrag auf 3. Verlängerung der Geltungsdauer der Bauvoranfrage zum Anbau einer Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2292/2 der Gemarkung Willing (Kirchweg)
16. Beschluss über Erlass einer neuen Stellplatzsatzung
17. Erneuter Beschluss über Tekturantrag zur Erweiterung des bestehenden LIDL-Marktes auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 1429/1 und 1429/5 der Gemarkung Bad Aibling (Ellmosener Str. 22)
18. Hallenbad Bad Aibling (Sportpark)  
- Präsentation einer Machbarkeitsstudie durch das niederländische Büro "2521 Simply Swimming"
19. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

Felix Schwaller  
Erster Bürgermeister