



## BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 09.01.2018, 17:00 Uhr, findet im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal eine

### öffentliche Sitzung des Bauausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

#### Tagesordnung:

1. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 „Am Braiten Stög“ nach § 13 BauGB im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 230/1 und 230/59, Gemarkung Harthausen, Harthäuser Straße 37 C  
- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit  
- Einstellung des Verfahrens
2. Antrag auf 19. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49 „Berbling“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich des Grundstücks Fl.-Nr. 1647 der Gemarkung Willing (Enzianweg)  
- Änderungsbeschluss  
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
3. Antrag Stadt Bad Aibling auf 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 65 „Kellerberg“ im Bereich der Grundstücke Flurnummern 155/T, 155/2, 155/3, 155/5, 155/6, 155/7T, 155/30, 155/11 T, 155/12, 155/3, 152/33, 1454 und 1457 der Gemarkung Bad Aibling, Kellerberg Ost  
- Aufstellungsbeschluss zur Änderung
4. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und zwei offenen Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 416/3 der Gemarkung Bad Aibling (Wildstr. 11)
5. Beschluss über Bauantrag zur Nutzung des Kindergartens auch für Kinder unter 3 Jahren auf dem Grundstück Fl.-Nr. 168/3 der Gemarkung Willing (Eugen-Belz-Straße 17 a)
6. Beschluss über Bauantrag zur Umnutzung eines Bürogebäudes zur Kindergrößtagespflege mit maximal 10 Kindern auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1975/9 der Gemarkung Bad Aibling (Joseph-Götsch-Str. 10)
7. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Doppelhauses mit Doppelgaragen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 615/1 der Gemarkung Willing (Kampenwandstraße 5)
8. Beschluss über Bauantrag zum Umbau und Teilumnutzung des Bankgebäudes auf dem Grundstück Fl.-Nr. 354 der Gemarkung Bad Aibling (Münchner Str. 5)
9. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 860/3 der Gemarkung Bad Aibling (Ludwig-Thoma-Str. 2)
10. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Querdachs im 1. Obergeschoss auf dem Grundstück Fl.-Nr. 227/10 der Gemarkung Harthausen (Am Sonnenfeld 2)

11. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens aus einer Glas-Stahlkonstruktion auf einer bestehenden Dachterrasse des Hauses 5 (Maximiliansplatz 1) Wohnung Süd im 2. Obergeschoss auf dem Grundstück Fl.-Nr. 529 der Gemarkung Bad Aibling (Maximiliansplatz 1)
12. Beschluss über Bauantrag zur Umnutzung des Gebäudes 352 (ehemaliges Offizierscasino) zum Call-Center mit Büronutzung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 268/115 der Gemarkung Mietraching (Dietrich-Bonhoeffer-Str. 15, 17 a, 17 b)
13. Erneuter Beschluss über Bauantrag zur Errichtung einer therapeutischen Einrichtung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1858 der Gemarkung Bad Aibling (Rosenheimer Str. 61)
14. Beschluss über isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrassen- und Balkonüberdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 758/11 der Gemarkung Bad Aibling (Mangfallstr. 8 b)
15. Beschluss über Bauvoranfrage zum Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgaragen und Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 129 und 128/1 der Gemarkung Willing (Berblinger Straße 11)
16. Beschluss über Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 205 der Gemarkung Bad Aibling (Rosenheimer Str. 2 a)
17. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

i.V.

Erwin Kühnel  
2. Bürgermeister