



BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 05.12.2017, 17:00 Uhr, findet im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal eine

öffentliche Sitzung des Bauausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

1. Beschluss über Bauantrag TopSpin Sport
Nutzungsänderung für die Umnutzung von Büro- und Lagerflächen im OG einer bestehenden Gewerbehalle zu Räumen für die kurzfristige Beherbergung (max. eine Woche) von Tischtennisschülern auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2533 der Gemarkung Mietraching (Gewerbepark Markfeld 10)
2. Beschluss über Bauantrag Deutscher Orden Ordenswerke
Neubau einer therapeutischen Einrichtung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1858 der Gemarkung Bad Aibling (Rosenheimer Str. 61)
3. Antrag Hornauer und Schmid auf Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 99 "Gartenäckerweg" gem. § 13 b BauGB zur Zulassung von Wohnnutzungen auf Flächen, die sich an im Zusammenhang bebaute Ortsteile anschließen im beschleunigten Verfahren
- Aufstellungsbeschluss
- vorgezogene Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 13 b i. V. mit § 13 a und § 13 Abs. 2 BauGB
4. Antrag Rüdiger Czajor auf Erlass einer Einbeziehungssatzung für die Grundstücke Fl.-Nrn. 68/2, 69/T und 71/T der Gemarkung Ellmosen (Ellmosen)
- Aufstellungsbeschluss
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
5. Beschluss über Bauantrag Norbert Höbel
Neubau von 2 Zimmern unter dem bestehenden Obergeschoss auf dem Grundstück Fl.-Nr. 177/5 der Gemarkung Mietraching (Kanalweg 8)
6. Beschluss über Bauantrag Speedfitness GmbH
Nutzungsänderung eines Lebensmittelladens in ein Fitnessstudio auf dem Grundstück Fl.-Nr. 321 der Gemarkung Bad Aibling (Münchner Str. 22/Jahnstr. 2)
7. Beschluss über Bauantrag Peter Greither
Nutzungsänderung von Lagerflächen in Lebensmittelproduktion und Büroflächen (Bestandshalle 305) auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 268/19 und 268/123 der Gemarkung Mietraching (Carl-von-Ossietzky-Str. 9)
8. Beschluss über Bauantrag Stadt Bad Aibling
Nutzungsänderung des Ruheraumes im Dachgeschoss in einen Büroraum auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1442/2 der Gemarkung Bad Aibling (Am Klafferer 4)
9. Beschluss über Bauantrag Stadt Bad Aibling
Nutzungsänderung des Archivs im 3. Obergeschoss in einen Büroraum auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1 der Gemarkung Bad Aibling (Marienplatz 1)
10. Beschluss über Bauantrag Sixt-Wohnbau GmbH
Neubau eines Dreispanners mit 3er-Duplex-Garage für 6 Stellplätze auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 430/1 und 642/116 der Gemarkung Bad Aibling (Frühlingstraße)

11. Beschluss über Tekturantrag Monika und Phillip Matheis und Alois Lill
Neubau Wohnhaus mit Einliegerwohnung, 3 Garagen und 2 Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 731/4 der Gemarkung Bad Aibling (Wendelsteinstraße)
12. Erneuter Beschluss über Bauantrag tectura hausbau GmbH
Errichtung von 2 Einfamilienhäusern auf dem Grundstück Fl.-Nr. 408 der Gemarkung Bad Aibling (Karolinenstr. 16)
13. Erneuter Beschluss über Bauantrag ICO GmbH
Errichtung eines Wohnhauses mit 16 Wohnungen und Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1036/8 der Gemarkung Bad Aibling (Grassingerstr. 3)
14. Beschluss über Bauvoranfrage Jochen Sigl
4 Doppelhaushälften mit je 1 Carport, 1 Garage, 1 Stellplatz, Erdgeschoss + Obergeschoss Kniestock 2,20 m, GRZ = 0,17, DN 21°, Firstrichtung W/O auf dem Grundstück Fl.-Nr. 198/4 der Gemarkung Harthausen (Harthäuser Straße)
15. Beschluss über Antrag Schön Klinik Harthausen
2. Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung zur Errichtung eines provisorischen Parkplatzes für Sanierung und OP-Neubau auf dem Grundstück Fl.-Nr. 460 der Gemarkung Harthausen (Dr.-Wilhelm-Knarr-Weg)
16. Beschluss über Antrag Kurt Steffen
6. Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung zum Teilabriss und Neuaufbau eines bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 583 der Gemarkung Harthausen (Kolbermoorer Str. 53)
17. Antrag von Frau Stadträtin Keitz-Dimpflemeier zu Umbau, Erweiterung und Neubauten der Grund- und Mittelschule St. Georg
18. Beschluss über den Antrag der SPD-Fraktion zu Brandmeldeanlagen in den Bad Aiblinger Feuerwehrhäusern
19. Beschluss über Antrag der ÜWG-Fraktion
Errichtung einer Beleuchtung am Fahrradweg Bad Aibling - Unterheufeld
20. Beschluss über den Antrag von Herrn Andrelang vom 25.09.2017
21. Beschluss über Petition/Beschwerde Regina und Sebastian Widhammer, Finkenweg 3, Berbling, an den Stadtrat wegen ausreichender Erschließung u. a.
22. Beschluss über Eingabe von Herrn Pahl vom 20.11.2017 gemäß Art. 56 Abs. 3 der Gemeindeordnung
- Fehlerhafte Neufassung des Absatzes 1 der Dächer-Regelung
23. Beschluss über Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben zur Ertüchtigung der Raumdecke im Erdgeschoss im Kindergarten Hofberg 3
24. Fokus Familiennetzwerk e. V., Am Klafferer 1
Beschluss über die Entwurfsplanung eines Kreativ- und Bewegungshauses
25. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

Felix Schwaller
Erster Bürgermeister