



N I E D E R S C H R I F T

über die 116. Sitzung
des städtischen Hauptverwaltungs Ausschusses Bad Aibling
am Donnerstag, 20.03.2014
im kleinen Sitzungssaal des Rathauses am Marienplatz

Beginn der Sitzung war 17:00 Uhr. Die Sitzung war öffentlich.
Sämtliche Mitglieder waren ordnungsgemäß eingeladen.

Anwesend:

Vorsitzender

Felix Schwaller

Mitglieder

Heidi Benda

Vertretung für Herrn Max Leuprecht

Konrad Gartmeier

Rudolf Gebhart

Thomas Höllmüller

Erwin Kühnel

Richard Lechner

Rosemarie Matheis

Dr. Birgitt Matthias

Otto Steffl

Schriftführer

Peter Schmid

Außerdem anwesende Stadtratsmitglieder

Josef Glaser

von der Verwaltung

Andreas Krämer

Andreas Mennel

Abwesend:

Mitglieder

Max Leuprecht

entschuldigt

Die Niederschrift über die vorangegangene Sitzung wurde während der Dauer der Sitzung bei den Stadträten in Umlauf gesetzt und genehmigt; es wurden keine Erinnerungen erhoben.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit wurde in die Tagesordnung eingetreten und zu den einzelnen Gegenständen wie folgt beschlossen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Empfehlungen des Bauausschusses
 - 1.1 14. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49 "Berbling" im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB zur Errichtung weiterer Bauflächen
 - Ergebnis der Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
 - Änderung der Planung und erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
 - 1.2 Bebauungsplan Nr. 90 "Südlich der Aiblinger Straße" sowie Flächennutzungsplanänderung im Bereich dieses Bebauungsplanes
 - Ergebnis der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
 - Satzungsbeschluss und Feststellungsbeschluss
 - 1.3 Erlass einer Einbeziehungssatzung im Bereich der Flurstücke Nrn. 321/1, 321/2, 321/3, 335/T und 334/T der Gemarkung Mietraching (Westerfeldweg)
 - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger während der Offenlage
 - Satzungsbeschluss
 - 1.4 Antrag B & O Parkgelände GmbH auf 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Parkgelände Mietraching" mit integriertem Grünordnungsplan zur Änderung von Festsetzungen durch Planzeichen und/oder durch Text im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB
 - Änderungsbeschluss
 - Billigung und Offenlage des Entwurfs
2. Verschiedenes

Öffentlicher Teil

TOP 1

Empfehlungen des Bauausschusses

TOP 1.1

14. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49 "Berbling" im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB zur Errichtung weiterer Bauflächen

- Ergebnis der Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

- Änderung der Planung und erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

ohne Abstimmung

TOP 1.2

Bebauungsplan Nr. 90 "Südlich der Aiblinger Straße" sowie Flächennutzungsplanänderung im Bereich dieses Bebauungsplanes

- Ergebnis der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

- Satzungsbeschluss und Feststellungsbeschluss

ohne Abstimmung

TOP 1.3

Erlass einer Einbeziehungssatzung im Bereich der Flurstücke Nrn. 321/1, 321/2, 321/3, 335/T und 334/T der Gemarkung Mietraching (Westerfeldweg)

- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger während der Offenlage

- Satzungsbeschluss

ohne Abstimmung

TOP 1.4

Antrag B & O Parkgelände GmbH auf 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Parkgelände Mietraching" mit integriertem Grünordnungsplan zur Änderung von Festsetzungen durch Planzeichen und/oder durch Text im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB

- Änderungsbeschluss

- Billigung und Offenlage des Entwurfs

ohne Abstimmung

TOP 2

Verschiedenes

TOP 2.1

Bebauungsplan "Westlich der Katharinenstraße"

Auf Anfrage von Stadtrat Lechner erläutert Stadtbaumeister Krämer den Sachstand.

ohne Abstimmung

TOP 2.2

Kolbermoorer Straße

Stadtrat Gartmeier verweist noch einmal auf seinen Antrag zum Parken in der Kolbermoorer Straße.

ohne Abstimmung

Erster Bürgermeister Schwaller schließt die heutige Sitzung des städtischen Hauptverwaltungs Ausschusses um 18:45 Uhr.

Felix Schwaller
Erster Bürgermeister

Peter Schmid
Verwaltungsoberratsrat